# 永济市国有景区改制、控股、提升改造和 运 营

**一、项目名称：**永济市国有景区改制、控股、提升改造和运营

二、申报单位：澳信天力集团有限公司

洛阳旅游发展集团有限公司

**三、申报单位情况**

澳信天力集团有限公司

奥信天力集团有限公司于2010年7月20日于美国纳斯达克上市（股票代码ABAC，以下简称“奥信天力”），开盘价:2.71，最高价:2.97，最低价:2.40。目前奥信天力已形成“产业运营、战略投资与并购、资本管理”三大业务引擎，通过战略性投资和选择性并购有价值的企业，更好的支持中国实体经济和中小企业发展，实现产业升级和技术升级，持续为社会和股东创造价值。

洛阳旅游发展集团

洛阳旅游发展集团成立于2013年9月，是洛阳市委、市政府组建的洛阳旅游发展集团有限公司。2015年下半年以来，旅发集团确立“布局、并购、发展”的规划，建立建成项目事业部、金融事业部、全媒体事业部及航空事业部的“3+1”事业板块，完成“融投管退”的完整金融链，致力于旅游+、互联网+、产业+旅游建设。

洛旅发集团的运营理念是按照“政府主导，市场化运作，企业化经营”的运作模式，在政府主导下，进一步拓宽旅游产业投融资渠道，构建多元化投融资平台，以市场化手段体现政府意志，不断完善旅游要素，拉长产业链条，重点打造国内一流、世界知名的旅游龙头产品，逐步建立体系化、差异化的旅游产品梯次发展格局，实现对洛阳文化旅游产业大发展的引领效应。

**四、项目概况**

**（一）项目内容：**对永济市四个国有景区进行改制、控股、提升改造和运营。：由澳信天力根据四个国有景区前三年旅游总收入平均数4000万元的基数，支付给永济市十年景区总收入的总和——四亿元的澳信天力股票（股票在12个月之后即可陆续兑付现金）；澳信天力占景区股份51％.澳信天力控股之后，即开始投入资金对各个景区进行提升改造；由洛阳旅游集团对景区进行宣传、运营；景区管理仍由现在景区工作人员进行管理；开始运营之后，按照公司法进行财务管理和股份收入分配。

**（二）项目总投资：**30亿元。

**五、项目进展情况：**该项目符合国家产业政策及山西省产业规划，正在积极筹备中。